

### HOTĂRÂRE

**privind aprobarea finanțării de la bugetul local a unor cheltuieli aferente cotei de participare de la bugetul de stat pentru lucrări de intervenție în cadrul programului național privind creșterea performanței energetice la blocurile de locuințe**

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- referatul nr. 44435/24.10.2018 al Serviciului Investiții;
- expunerea de motive nr. 44497/24.10.2018 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile OUG nr. 18 din 2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, actualizată;
- prevederile art. 36, alin. 2, lit. b și alin. 4, lit. a din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 45 și art. 115, alin.1, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă finanțarea de la bugetul local a unor cheltuieli aferente cotei de participare de la bugetul de stat pentru lucrări de intervenție în cadrul Programului național privind creșterea performanței energetice la blocurile de locuințe, după cum urmează:

- |   |                  |
|---|------------------|
| - Reabilitare termică bloc 1, strada Victoriei  | - 5.310,51 lei;  |
| - Reabilitare termică bloc 3, strada Victoriei  | - 2.567,07 lei;  |
| - Reabilitare termică bloc 5, strada Victoriei  | - 5.615,53 lei;  |
| - Reabilitare termică bloc 7, strada Victoriei  | - 5.330,81 lei;  |
| - Reabilitare termică bloc 9, strada Victoriei  | - 6.830,21 lei;  |
| - Reabilitare termică bloc 11, strada Victoriei | - 22.195,29 lei; |
| - Reabilitare termică bloc 13, strada Victoriei | - 20.282,87 lei; |
| - Reabilitare termică bloc 15, strada Victoriei | - 24.634,42 lei. |

**Art.2.** După aprobarea finanțării de la bugetul local urmează ca serviciile de specialitate să propună rectificarea bugetului local al Municipiului Târgu Jiu cu asigurarea sumelor necesare finanțării.

**Art.3.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică, Direcția Tehnică și Managementul Calității și Serviciul Investiții.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Direcției Tehnice și Managementul Calității, Serviciului Investiții, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului - Județul Gorj.

**INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,**

**PRIMAR,**

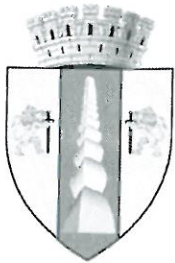
Marcel-Laurențiu Romanescu



**AVIZAT,**

**SECRETAR,**

Grigore Jianu



## Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr. 19, Tg-Jiu, Județul Gorj, România  
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, [www.targujiu.ro](http://www.targujiu.ro), e-mail: [primaria.targujiu@xnet.ro](mailto:primaria.targujiu@xnet.ro)

Nr. *44497* din *24.10.* 2018

### EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea finanțării de la bugetul local a unor cheltuieli aferente cotei de participare de la bugetul de stat pentru lucrări de intervenție în cadrul Programului național privind creșterea performanței energetice la blocurile de locuințe

Având în vedere:

- referatul de specialitate nr. 44435 din 24.10.2018 al Serviciului Investiții;
- necesitatea finalizării obiectivului de investiții „Lucrări de intervenție în vederea creșterii performanței energetice a blocurilor de locuințe –zona centrală a municipiului Târgu Jiu –strada Victoriei – Reabilitare termică la blocurile : 1,3,5,7,9,11,13 și 15” derulate prin programul de reabilitare termică a blocurilor de locuințe conform OUG 18/2009 privind creșterea performanțelor energetice a blocurilor de locuințe

consider oportună aprobarea finanțării de la bugetul local a cheltuielilor aferente cotei de participare de la bugetul de stat pentru obiectivul „Lucrări de intervenție în vederea creșterii performanței energetice a blocurilor de locuințe –zona centrală a municipiului Târgu Jiu –strada Victoriei – Reabilitare termică la blocurile : 1,3,5,7,9,11,13 și 15” derulat prin programul de reabilitare termică a blocurilor de locuințe conform OUG 18/2009 privind creșterea performanțelor energetice a blocurilor de locuințe, conform referatului de specialitate al Serviciului Investiții.

PRIMAR,

Marcel-Laurențiu Romanescu



**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TÂRGU JIU**  
**DIRECȚIA TEHNICA ȘI MANAGEMENTUL CALITATII**

NR. 44435 / 24.10. 2018

**REFERAT**

privind finanțarea de la bugetul local a unor cheltuieli aferente cotei de participare de la bugetul de stat pentru lucrări de intervenție în cadrul Programului național privind creșterea performanței energetice la blocurile de locuințe

Având în vedere:

- obiectivele de investiții „Lucrări de intervenție în vederea creșterii performanței energetice a blocurilor de locuințe –zona centrală a municipiului Târgu Jiu –strada Victoriei – Reabilitare termică la blocurile : 1,3,5,7,9,11,13 și 15” derulate prin programul de reabilitare termică a blocurilor de locuințe conform OUG 18/2009 privind creșterea performanțelor energetice a blocurilor de locuințe
- lucrările suplimentare constatate in situ, datorate neplaneității suprafețelor fațadei (parapeți exteriori la balcoane, atice, grinzi și intradosuri la balcoane);
- Memoriul proiectantului obiectivului
- Dispozițiile de șantier nr. 9,10,11,12,13,14,15 și 16 din 2018 după cum urmează:
  - Reabilitare termică bloc nr. 1, strada Victoriei-Dispoziția de șantier nr. 9 care prevede lucrări suplimentare estimate de proiectant la valoarea de 8.925,23 lei fără TVA (5,13% din valoarea contractată),
  - Reabilitare termică bloc nr. 3, strada Victoriei-Dispoziția de șantier nr. 10 care prevede lucrări suplimentare estimate de proiectant la valoarea de 4.314,40 lei fără TVA (4,38% din valoarea contractată),
  - Reabilitare termică bloc nr. 5, strada Victoriei-Dispoziția de șantier nr. 11 care prevede lucrări suplimentare estimate de proiectant la valoarea de 9.438,53 lei fără TVA (3,88% din valoarea contractată),
  - Reabilitare termică bloc nr.7, strada Victoriei-Dispoziția de șantier nr. 12 care prevede lucrări suplimentare estimate de proiectant la valoarea de 8.969,34 lei fără TVA (7,62% din valoarea contractată),

▪Reabilitare termică bloc nr. 9, strada Victoriei-Dispoziția de șantier nr. 13 care prevede lucrări suplimentare estimate de proiectant la valoarea de 11.479,35 lei fără TVA (4,78% din valoarea contractată)

▪Reabilitare termică bloc nr. 11, strada Victoriei-Dispoziția de șantier nr. 14 care prevede lucrări suplimentare estimate de proiectant la valoarea de 37.303,00 lei fără TVA (16,03% din valoarea contractată)

▪Reabilitare termică bloc nr. 13, strada Victoriei-Dispoziția de șantier nr. 15 care prevede lucrări suplimentare estimate de proiectant la valoarea de 34.088,86 lei fără TVA (14,16% din valoarea contractată)

▪Reabilitare termică bloc nr. 15, strada Victoriei-Dispoziția de șantier nr. 16 care prevede lucrări suplimentare estimate de proiectant la valoarea de 41.402,39 lei fără TVA (19,81% din valoarea contractată)

-Notele de comandă suplimentare semnate de proiectant ;

-finanțarea de la bugetul de stat a cotei de 50% din valoarea contractată inițial pentru fiecare bloc în parte;

propunem spre aprobare în baza art. 18 din OUG 18/2009 privind creșterea performanțelor energetice a blocurilor de locuințe potrivit căruia *“Autoritățile administrației publice locale pot hotărî și preluarea cheltuielilor aferente lucrărilor de intervenție, corespunzătoare cotei de contribuție prevăzute la art. 13 alin. (1) lit. a) din bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, în limita fondurilor aprobate anual cu această destinație în bugetele locale, pentru blocurile de locuințe”*, finanțarea acestei cote de 50 % din valoarea lucrărilor suplimentare prevăzute în Dispozițiile de șantier nr. 9,10,11,12,13,14,15 și 16 din 2018 de la bugetul local.

Menționăm că aceste valori suplimentare nu duc la modificarea valorilor contractelor de mandat semnate de Municipiul Târgu-Jiu cu Asociațiile de proprietari ale blocurilor respective și nu depășesc valorile de C+M din indicatorii aprobați de Consiliul Local pentru fiecare bloc în parte.

Anexăm Contractul nr. 30/18.04.2012, centralizatorului ofertă care face parte integrantă din contractul , ultimului centralizator cu valorile lucrărilor executate până la această dată, Contractelor de mandat și H.C.L. de aprobare a indicatorilor pentru fiecare bloc în parte.

Menționăm , de asemenea , că fără aceste lucrări suplimentare investiția nu poate fi finalizată, sistarea lucrărilor ducând la costuri suplimentare față de cele necesare la această dată.

Valoarea totală estimată de proiectant a achiziției este de 155.921,11 lei fără TVA (8,67% din valoarea contractată) conform devizelor estimate de proiectant , anexate.

Valoarea lucrărilor de intervenție la blocurile de locuințe : 1,3,5,7,9,11,13 și 15 din strada Victoriei,corespunzătoare cotei de contribuție din bugetul de stat, este:

Nr. Crt.	Denumire obiectiv	Cheltuieli aferente Bugetului de stat propusă pentru preluarea la bugetul local (lei)
1.	Reabilitare termică bloc 1, str. Victoriei	5.310,51
2.	Reabilitare termică bloc 3, str. Victoriei	2.567,07
3.	Reabilitare termică bloc 5, str. Victoriei	5.615,53
4.	Reabilitare termică bloc 7, str. Victoriei	5.330,81
5.	Reabilitare termică bloc 9, str. Victoriei	6.830,21
6.	Reabilitare termică bloc 11 str. Victoriei	22.195,29
7.	Reabilitare termică bloc 13, str. Victoriei	20.282,87
8.	Reabilitare termică bloc 15, str. Victoriei	24.634,42

După aprobarea finanțării de la bugetul de local urmează ca serviciile de specialitate să propună rectificarea bugetului local cu asigurarea surselor de finanțare , iar apoi contractarea acestor lucrări.

Precizăm că pentru partea care revine asociațiilor de proprietari (cota de 20%) le vom comunica acestora hotărârea.

**Viceprimar,**  
Aurel Popescu

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
ing. Marius-Valentin Ionescu

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
Ec. Narcisa-Virginia Cristea

**ȘEF SERVICIU INVESTIȚII**  
Ing. Raul Chiriac